

TAC Vista™ 5

Открытая, IT-дружественная система диспетчеризации зданий



Уникальный инструмент управления всем зданием

TAC Vista 5 предлагает мощные средства и базу для принятия решений при всевозможных операциях, начиная от анализа технических неисправностей и принятия текущих решений и заканчивая выработкой рабочей стратегии в условиях постоянно меняющейся бизнес-среды.

С TAC Vista Вы сможете:

- узнать о наличии проблемы задолго до того, как кто-либо в здании заметит ее последствия
- увидеть точное место и тип проблемы и предпринять необходимые действия
- составить рекомендации и план действий по улучшению рабочего микроклимата в помещениях
- планировать техническое обслуживание с наилучшим использованием имеющихся ресурсов
- быстро и легко адаптировать систему к изменившимся условиям работы с учетом её возможностей
- получить совместимость с другими системами автоматизации здания, благодаря открытости технологии

Система *полного* контроля Вашего здания

TAC Vista™ 5 - это комплексный пакет программного обеспечения, инструментов управления, контроля и наблюдения за инженерными системами здания.

Разработанное на основе технологии открытых систем, это программное обеспечение может взаимодействовать со всеми системами контроля здания. Это обеспечивается мощным и простым в использовании графическим интерфейсом, позволяющим наблюдать и управлять оборудованием более эффективно, чем когда-либо до этого.

В дополнение к стандартным функциям управления зданием, TAC Vista 5 оптимизирована для обеспечения поддержки энергоэффективности и экологичности зданий. Например, Вы можете отслеживать реальное энергопотребление (не только как производное от площади), определить самое энергозатратное оборудование с учётом текущих погодных условий для адаптации систем здания и получать отчёты, требуемые сертификатами и регулирующими актами.

Итак: TAC Vista 5 даёт Вам инструменты, необходимые для получения максимальной эффективности Вашего здания, начиная с финансовой и энергетической эффективности и заканчивая производительностью труда.

БОЛЕЕ РЕНТАБЕЛЬНАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗДАНИЯ

Благодаря TAC Vista 5 Вы получите в свое распоряжение мощные инструменты для анализа в реальном времени и мониторинга энергетических характеристик и других стоимостных факторов, как текущих, так и ранее полученных.

Все факторы, влияющие на чистую операционную прибыль, могут быть проконтролированы, проанализированы и смоделированы — для отдельного здания или всей собственности. Все данные могут быть отображены, экспортированы и импортированы в приложения на базе операционной системы Windows, в которых Вы привыкли работать, также легко, как и во внешнюю базу данных.

TAC Vista предлагает базу для принятия решений при планировании будущих изменений, позволяет Вам увидеть результаты от применения различных альтернативных стратегий. Например, можно смоделировать вариант закрытия некоторой части собственности или сдачи её в наём на выходные и узнать уровень роста или снижения затрат.



Осуществление анализа в реальном времени и мониторинга энергетических характеристик и других стоимостных факторов, как текущих, так и ранее полученных.

TAC Vista обеспечивает полный контроль над всеми системами здания. В Вашем распоряжении разнообразные средства управления и контроля за жизнедеятельностью, в том числе:

- Графика
- Анализ энергопотребления
- Планирование работ по ТО
- Обработка аварий
- Регистрация событий
- Web доступ
- Расписания
- Графики изменений
- Отчёты



ОДНА СИСТЕМА, МНОЖЕСТВО ПРЕИМУЩЕСТВ.

Система диспетчеризации – множество инструментов для анализа данных главное преимущество TAC Vista. Надёжная регистрация и лёгкость контрольного анализа данных, поступающих от любого клиента, арендатора. Система включает формирование отчётов и дополнительные решения для планирования технического обслуживания, контроля и расчёта энергопотребления, регистрации обращений, управления контрактным обслуживанием и планирования капиталовложений

Регулирование потребления энергии – TAC Vista улучшает контроль за использованием энергии. Вы с лёгкостью сможете видеть что происходит с помощью отчётов и произвести регулирование по мере необходимости везде, где понадобится оптимизация энергоэффективности Вашего здания. Возможности включают формирование аварийных сообщений при превышении потребления как за краткосрочный, так и за долгосрочный период.

Безопасность – системы надёжного контроля доступа и безопасности, также от TAC, это неотъемлемая часть TAC Vista, предлагают решение по интеграции HVAC и систем безопасности. Используя одну систему вместо множества различных систем, Вы выигрываете на снижении затрат на обучение, получаете единый пользовательский интерфейс и простое управление.

Настраиваемая графика для повышения эффективности и удобства эксплуатации

Во многих отношениях самой важной частью инженерных систем здания является пользовательский интерфейс, который определяет как эффективно люди смогут использовать систему.

TAC Vista 5 предлагает “лучшую в отрасли” графику, которая предлагает пользователям высокую точность и надёжность отображения данных, интуитивность и информативность. Чёткая, масштабируемая векторная графика на основе открытого формата XML, настраиваемая под нужды любого заказчика в любом сегменте рынка, обеспечивающая лёгкость освоения и надёжное решение поставленных задач. Функциональные возможности графической системы включают:

Настраиваемость: легко создать Ваш собственный, индивидуальный интерфейс пользователя, графика будет отображать интуитивно-понятные элементы управления.

Библиотека графики: TAC Vista поставляется с библиотекой готовых символов и компонентов для систем управления зданием. Библиотека включает символы ISO, DIN и ASHRAE и другие необходимые для большинства систем управления символы. Вы можете легко модифицировать готовые символы или создать собственные символы и добавить их в библиотеку.

Анимация: Графика может быть анимирована для повышения информативности и улучшения интерфейса пользователя. Например, шкала терморегулятора может изменяться, символы аварии могут мигать или подсвечиваться для привлечения внимания.

Импортирование: Вы с лёгкостью можете импортировать графику из других продуктов, например CAD чертежи этажей зданий и инженерных подсистем внутри них. Эти чертежи легко могут быть отредактированы и подогнаны в TAC Vista для удовлетворения Ваших требований



Универсальный доступ и контроль

TAC Vista предоставляет полный контроль авторизованным пользователям через разнообразные интерфейсы пользователя.

TAC Vista 5 Workstation - рабочая станция, полноценный интерфейс для оператора

Информация от всех технических подсистем внутри здания может быть просмотрена с помощью TAC Vista Workstation всеми авторизованными пользователями. TAC Vista Workstation предоставляет пользователям доступ к таким возможностям как обработка аварий, функциям записи и печати, элементам управления и журналу регистрации событий.

TAC Vista 5 Webstation - контроль здания через веб

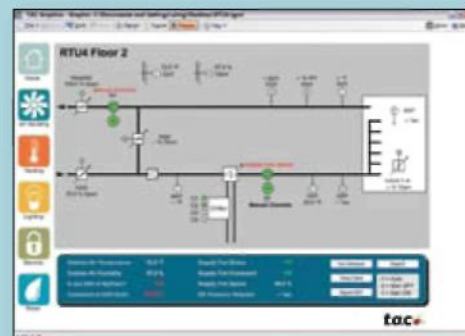
Доступ к информации сервера TAC Vista может быть получен с помощью обычного веб-браузера по сети. Текущая работа контролируется через привычный интерфейс браузера. Пользователи получают доступ к информации через Webstation, включая функциональные схемы, панель обработки аварий и журнал трендов.

TAC Vista 5 ScreenMate – индивидуальный контроль по локальной сети

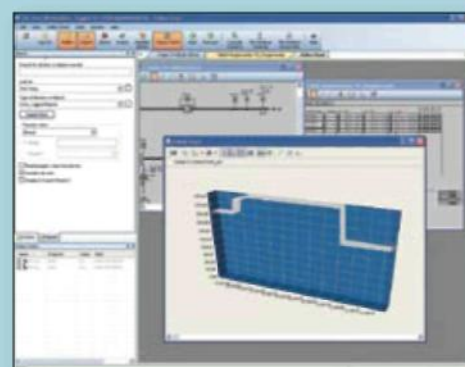
TAC Vista ScreenMate может использоваться для управления функциями автоматизации в офисных помещениях и других зонах. Отопление, вентиляция, освещение, веницианские жалюзи, ролеты и т.д. управляются с компьютера пользователя этого помещения. ScreenMate отображает различную информацию, такую как температуру в помещении, наружную температуру, скорость и направление ветра.

Отправка аварийных сообщений оператору - в любое время, в любое место

Аварии, вызывающие остановку оборудования, финансовые потери или угрозу безопасности, могут автоматически отправляться оператору и другим заинтересованным лицам по электронной почте, факсу, на мобильный телефон или "карманный" компьютер, а также в виде SMS-сообщения. Эти аварии могут относиться к требующим немедленного вмешательства или могут быть информацией, собранной и обработанной различными базами данных.



TAC Vista 5 Workstation



TAC Vista 5 Webstation



TAC Vista 5 ScreenMate



Самая открытая и IT-дружественная система отображения

TAC Vista предоставляет все преимущества, которые даёт открытая и дружелюбная к пользователю система, делая работу более легкой, а обслуживание более экономным. Система хорошо интегрируется с современным оборудованием построения сетевой инфраструктуры.

Простота ввода в эксплуатацию – TAC Vista использует архитектуру клиент-сервер, значительно облегчая установку и использование. Рабочие станции операторов просты в установке, предлагают доступ ко всем функциям системы с любого компьютера в сети. Серверы могут быть распределены географически или логически, формируют надёжное и свободно масштабируемое решение. В отличие от многих систем веб-интерфейс TAC Vista может быть задействован любым браузером на любой операционной системе. Не требуется установка специального программного обеспечения, что означает снижение затрат на приобретение и легкость в управлении.

Безопасность информации – идентификация и защита данных, интеграция с организацией сети Windows, делает

систему легкой в управлении. Идентификация и авторизация пользователя в TAC Vista объединена с системой безопасности Microsoft Windows NT/2000/XP для обеспечения максимальной безопасности и значительного упрощения руководства и администрирования. Высокий уровень безопасности и большие возможности оперативного контроля особенно высоко ценятся в фармацевтической промышленности. TAC Vista соответствует требованиям "Управления по контролю за продуктами и лекарствами" США (FDA 21 CFR Part 11).



Интеграция с системами контроля –

TAC Vista может использоваться с любой системой контроля благодаря полной поддержке технологии OPC. BACnet, Modbus, Profibus, EIB и Konnex, это только некоторые из протоколов, которые TAC Vista способна контролировать. Помимо этого, другие системы контроля могут использовать данные TAC Vista через OPC. В дополнение, история событий и данные сохраняются в сервере Microsoft SQL, делая их легко доступными с помощью существующих инструментов работы с SQL.

TAC Vista в действии

LUFTHANSA AVIATION CENTER

Новая штаб-квартира компании Люфтганза во Франкфурте, Германия - великолепно выглядящее и передовое с экологической точки зрения здание. Этот чрезвычайно “энергосберегающий” строительный комплекс спроектирован с учётом снижения потребления энергоресурсов на две трети, по сравнению с традиционными зданиями подобных размеров.

Работая в тесном сотрудничестве с нашими партнёрами из ABB Gebäudetechnik GmbH, TAC установила систему управления такую же интеллектуальную, как и архитектура здания. Система TAC Vista содержит семь серверов и множество рабочих станций, контролирует освещённость и внешнюю температуру, регулирует искусственное освещение и жалюзи для поддержания с учётом энергозатрат комфортной среды для 1,800 сотрудников, работающих там. Интегрированное зональное управление позволяет осуществлять персональный контроль освещения, отопления и кондиционирования, вентиляции и других систем для оптимальной экономии, рабочего комфорта и производительности.

RAYTHEON

Рейтион - компания-поставщик оборонных и аэрокосмических систем мирового класса. Используя решения TAC, компания получила интегрированную, взаимодействующую сетевую среду с веб-доступом к системе диспетчеризации её зданий в г. Сент-Питерсберг, Флорида.

Рейтион использует систему для оперативного и лёгкого контроля за работой BMS. Например, система автоматически отслеживает аварии и отправляет сообщения отделу безопасности, отвечающему за решение проблем в конкретной области. Рейтион использует около 200 графических страниц для предоставления сотрудникам и потребителям удалённого и локального доступа к необходимой тем информации.

Услуги включают централизованный и удалённый доступ к системе, взаимодействие с множеством систем, расширяемость и надёжность, а также простоту в эксплуатации и автоматическое техническое обслуживание.



Copyright © 2006, TAC

All brand names, trademarks and registered trademarks are the property of their respective owners. Information contained within this document is subject to change without notice. All rights reserved.

BR-VISTA5-RU
11/06



www.tac.com

